

# 新城街道：全力打造服务业发展新高地

■撰文 张萌 图片由新城街道提供

今年以来，秀洲区新城街道秉持为民服务理念，全力以赴推动服务业经济发展和重大项目落地，积极担当起主力军、主战场、主平台的重任，经济发展取得了显著成效。

据统计，今年1至9月，29幢商务楼宇的税收（不含房地产）达到了4.30亿元，位居全区第一；限上批发业企业累计销售额达到了39.48亿元，同比增长64.34%，位居全区第一；限上零售业企业累计销售额达到了9.75亿元，同比增长高达123.21%，位居全区第一。这些成绩的取得，充分展示了新城街道在服务经济发展方面的强劲动力和巨大潜力。这也是新城街道不断优化营商环境、积极引进优质项目结出的硕果。

这些成绩的取得，充分展示了新城街道在服务经济发展方面的强劲动力和巨大潜力。这也是新城街道不断优化营商环境、积极引进优质项目结出的硕果。

## 多措并举谋招商 项目招引成效显著

今年5月，国内领先的数字音乐平台腾讯音乐正式入驻新城街道，设立了腾讯音乐新质内容创作与运营华东区域中心。近日，该中心项目装修已近尾声，标志着腾讯音乐在新城街道的布局即将迈入实质性运营的新纪元。未来五年，腾讯音乐娱乐集团计划投资数亿元，并与秀洲区的学校、媒体等文化产业伙伴携手，共同培育音乐人才，深化音乐产业与相关领域的融合，推动秀洲音乐产业的繁荣发展。

腾讯音乐的入驻是新城街道招商引资工作的一大亮点。今年以来，新城街道领导亲自带队，频繁前往深圳、北京、上海等一线城市开展招商活动，洽谈合作项目，这种高效的招商模式为新城街道带来了显著的成果。

在招商策略上，新城街道注重多元化渠道建设，与区招商中心紧密合作，通过中介介绍、以商引商、行业展会、专业论坛等多种方式拓宽招商渠道。今年上半年，新城街道成功落地了多个项目，为经济发展注入了强劲动力。

在产业平台方面，新城街道明确了以电子商务、人力资源两大平



台为基础进行提能升级的发展策略。上半年，电子商务产业园项目顺利签约，多家企业业绩显著增长，为申报国家级电子商务园区奠定了坚实基础。同时，新城街道还积极培育人力资源项目，助力其做大做强。

此外，新城街道还致力于打造高起点的数字文化产业园。随着腾讯音乐的成功入驻，新城街道将围绕喜马拉雅、腾讯音乐等头部音频集团，积极引进音频产业上下游企业，形成产业集群效应，力争在秀湖核心区打造“中国声谷”，提升新城街道的知名度和影响力。

除了数字文化产业园，新城街道的软件信息产业园也已启动一期建设，并正在进行项目筹划。同时，新城街道还在积极推进江南摩尔2.0版的改造升级工作，预计年底将呈现全新的面貌。此外，秀湖板块也在积极发展露营经济，深入推进房车露营项目，并成功引进高端餐饮项目，进一步丰富了新城

街道的商业业态。接下来，新城街道将继续秉持高质量发展理念，推动产业升级和创新，为经济发展注入更多新活力，打造更加繁荣、多元、创新的新城街道。

## 优化营商环境 赋能经济发展

这些成绩的取得离不开该街道持续优化营商环境。为了让企业轻装上阵，今年以来，新城街道积极兑现各类政策资金，有效促进了服务业企业的快速发展。同时，针对2023年服务业政策资金的兑现工作，街道已经收集了93家企业的申报材料，已完成资金兑现。这一举措不仅增强了企业的获得感，也进一步激发了市场活力。

在加强企业家队伍建设方面，新城街道同样取得了积极进展。上半年，街道组织了近百家企业负责人参加了两场关于新上线的《公司法》的讲解活动，



有效提升了企业负责人的财务管理法律意识。此外，街道还组织商会30余家企业负责人进行参观交流，促进了企业之间的合作与交流。同时，街道还举办了AI人工智能培训，助力企业转型升级。在商会执委企业政务恳谈会上，街道认真听取了企业家的意见和建议，为

进一步优化营商环境提供了有益参考。

为了优化服务企业工作机制，新城街道出台了楼长制管理文件，细化了楼宇网格化管理制度。街道为每个楼宇配备了领导班子，街道工作人员和社区工作人员，确保为企业全方位提供“店小二”服

务。同时，街道与政务大厅紧密协作，保障企业服务分中心的顺畅运营，积极接待来访企业，协调解决企业困难。上半年，街道累计走访企业1000余家次，为企业解决税务、融资等问题20余个，赢得了企业的广泛赞誉。

此外，新城街道还高度重视企业安全生产工作。上半年，街道对涉及隐患的14家企业进行了全面排查，其中6家企业已经搬离，3家企业已经注销，2家企业已移交相关部门处理，3家企业正在持续关注中。通过这一系列措施，街道有效消除了企业安全隐患，为企业的稳定发展提供了有力保障。

新城街道在强化服务业政策保障和深化企业服务机制方面取得的显著成效，不仅为区域经济的持续健康发展提供了有力支撑，也为企业家队伍建设和企业安全生产工作奠定了坚实基础。未来，新城街道将继续加大工作力度，创新服务模式，为区域经济高质量发展贡献更多力量。



# 人人参与 共建共享 深化文明城市创建

