

8个案例入选年度全市历史文化保护利用优秀案例 嘉兴加强历史文化保护留住城市的“魂”

■记者 蔡舒安
通讯员 刘文丰 章嘉晨

“我们是第一家入驻嘉创湾的店铺，当时来现场看了两次就定下了。”昨天，记者走进市区栅堰路的嘉创湾，哈哈球球派对商店店主张琳正忙着将店里布置成即将到来的节日主题。“之前有位电控厂的爷爷到我们店里，说店铺这里当初是电控厂用来打气的地方，现在我们开了气球派对商店，感觉特别有缘。”

曾经的嘉兴电控三分厂区，如今演变成集办公、研发、休闲于一体开放式街区，嘉创湾用全新的方式，展现了嘉控厂的前世今生和峥嵘岁月。

近年来，嘉兴大力推进历史文化建筑保护利用，海盐县原电力仪表厂、海宁市中丝三厂(大

礼堂、扬返车间、整理车间)、嘉善县蒋村水塔书屋、平湖市马厩乡贤馆、平湖市原中百商都仓库、海盐县仓边路历史地段、南湖区嘉创湾、桐乡市乌镇南栅南艺术街区等8处老建筑、老厂区于近日入选2025年度嘉兴历史文化保护利用优秀案例，在守正创新中，守住了嘉兴城市的记忆和乡愁。

历史文化保护利用成效显著

“我是本地人，但是对海盐非遗了解不深，参观了县非物质文化遗产馆后，长了不少见识。”去年10月，海盐非物质文化遗产馆开始试运营，吸引大量市民、游客前来参观体验，也令姚建中这个土生土长的海盐人颇有感触。

作为海盐县第四批历史建

筑，位于海盐县武原街道杨家弄区块的海盐县原电力仪表厂建于二十世纪八九十年代，属于近现代工业遗产。曾经的厂房和办公楼，如今融入了展览培训、精品民宿、商业空间等多元化内容。县非物质文化遗产馆就位于其中，一楼大厅是非遗名录墙、非遗商店区域和展演区，二楼陈列厅以“盐田岁月”为主题，展示了大头菜制作技艺、沈荡酱油酿造技艺等海盐饮食文化。

作为国家历史文化名城，嘉兴拥有深厚的文化底蕴和丰富的历史遗存。每一条老街巷、每一栋老建筑，都有着独一无二的历史记忆和鲜明的文化特色。

曾炉火映天、铁器铿锵的桐乡市乌镇“乌镇钢厂”摇身变为南栅南艺术街区，于今年夏天全新亮相。穿过南栅老街的小

巷，一头是黛瓦白墙的古朴，一头是潮范十足的现代。废弃锅炉区改造为美术馆，传递出艺术理念；车间升级为咖啡馆、茶馆，透着温馨；空地转型为开放式市集，飘出烤串与水果茶的香气……当历史记忆与当代需求深度融合，一处百年工业遗存就此焕发出了崭新的光彩。

“我们采用‘政府引导扶持+民营资本实操运营’的创新模式，将砖墙、钢架、烟囱等工业肌理完整保留，同时融入现代设计语言，打造‘水墨江南+赛博水乡’的独特风格。”乌镇镇相关负责人介绍，试运营期间，街区日均接待游客超2000人次。

“三名”保护工作举措有力

海宁市中丝三厂的原大礼堂、扬返车间、整理车间于去年

8月开始保护性改造，在保留建筑工业风貌的基础上，对内部空间进行现代化重构，成为海宁潮流文化地标；嘉善县天凝镇的蒋村水塔书屋将自来水厂设施转化为承载现代公共文化服务的活力空间，形成“以商养文、以文促商”的良性互动，平湖市南栅弄历史文化街区内的平湖市原中百商都仓库建于二十世纪七八十年代，如今作为平湖市党群服务中心重新承载老百姓的记忆……

自2011年被评为国家历史文化名城以来，嘉兴始终秉持“在保护中发展、在发展中传承”理念，扎实推进国家历史文化名城的保护和管理，编制《嘉兴历史文化名城保护规划》，有效保护历史文化名城肌理和特征风貌。

(下转2版)

8月开始保护性改造，在保留建筑工业风貌的基础上，对内部空间进行现代化重构，成为海宁潮流文化地标；嘉善县天凝镇的蒋村水塔书屋将自来水厂设施转化为承载现代公共文化服务的活力空间，形成“以商养文、以文促商”的良性互动，平湖市南栅弄历史文化街区内的平湖市原中百商都仓库建