

## 秀洲全面开展 高层建筑消防安全整治

■记者 张萌 通讯员 丁倩倩

**本报讯** 近期,秀洲区聚焦高层建筑领域的突出风险,开展了一次拉网式的消防安全专项排查整治行动,对各类火灾隐患保持零容忍的高压态势。在此专项行动中,秀洲区还曝光了一批存在典型火灾隐患的高层建筑单位,并督促各单位严格落实消防安全主体责任,全面排查整改自身隐患,切实筑牢消防安全防线。

高层建筑功能多样、竖向井道多等,易形成“烟囱效应”,一旦发生火灾后果严重。“针对高层建筑共性安全问题,我们重点推进‘三查三看’工作,确保排查不走过场、整改不留死角。”区消防救援局相关负责人介绍,排查聚焦设施设备运行、消防通道畅通、日常管理落实三大核心环节,精准发力破解治理难题。

在新塍镇新盛水岸二期,检查人员现场发现地下一层防火门损坏无法发挥隔防火烟作用,部分车辆违规占用消防车道影响应急通行,水泵房内消防泵、喷淋泵未设置在自动状态,火灾发生时难以快速启动发挥灭火作用;在洪合镇新大蓝庭,也发现了地下车库防火门损坏,且存在喷淋管网损坏的情况。

针对检查发现的问题,秀洲区明确要求各地及时查漏补缺、举一反三,安排人员进行隐患复查。结合此次高层建筑重大火灾风险隐患排查整治行动,全区将坚决杜绝高层建筑消防设施损坏、逃生通道堵塞、电动自行车违规充停等隐患问题发生,严格落实消防安全排查整治和长效监管责任,按照要求抓紧督促整改落实,同时督促各社会单位深刻汲取教训,切实履行主体责任,深入开展自查自纠。

## 出售闲置瑜伽卡却被骗 小心二手交易里的“坑”

■记者 戴瑞雪 通讯员 陈晓青

**本报讯** 近日,秀洲区洪合镇居民鲁女士在二手平台售卖闲置瑜伽卡时遭遇网络诈骗,先后转账2.5万元。察觉异常后,她立即报警,目前案件正在侦办中。临近春节,不少人有清理闲置物品的习惯,此案为市民敲响了网络安全警钟。

鲁女士整理家中物品时,发现一张闲置的瑜伽卡,遂上架二手平台,标价2800元。不久有买家私信议价。鲁女士留意到对方IP地址位于广东,主动提醒瑜伽课程仅限指定地区使用,对方称卡片是赠予居住在嘉兴的女友,鲁女士同意优惠200元,以2600元成交。随后,对方以了解课程详情为由添加其QQ。当晚,买家通过QQ发起语音通话,质疑鲁女士“未开通商品授权”,并发送订单冻结截图,要求扫描二维码联系“在线客服”解冻。对方还不断施压,称“超时将冻结账户资金”。

因缺乏经验,鲁女士慌乱中扫描二维码,按“客服”指示向5个账户转账,对方承诺资金会原路退回。转账后,她意识到售卖2600元卡却需支付高额费用不合常理,随即报警。

秀洲警方提醒:二手交易切勿脱离官方平台;遇“解冻账户需付款”等要求应立即停止操作;自称客服者须通过官方渠道核实;未收货前勿确认收货或退款;一旦被骗,保留聊天记录、转账凭证并第一时间报警。

## 民国风情引剧来

新塍影视基地成短剧拍摄热门取景地

■记者 蒋彧森

**本报讯** 连日来,秀洲区新塍镇新老街的民国影视基地里格外热闹。短剧《最佳反派》剧组的取景拍摄,让这座藏着百年风情的影视基地再度成为焦点。

“这里的场景特别有代入感,不用额外搭建布景。”拍摄间隙,《最佳反派》剧组制片组工作人员说,为了找到契合剧情的民国场景,团队此前考察过多个影视基地,最终被新塍民国影视基地的地道风貌打动,“从建筑细节到街头布局,每一处都透着浓浓的年代感,老物件的质感更是后期特效换不来的,拍出来的画面张力十足。”

短剧《最佳反派》计划拍摄80集,核心讲述了普通人“开挂”

逆袭的励志故事:主角陈风是个天生口吃的群众演员,在人生低谷时意外获得神奇能力——只要喊出“开机”,就能瞬间化身影视剧里的满级反派;一句“咔”,便又回归不起眼的小人物。

凭借在“片场大佬”与“生活弱者”间的极限切换,陈风一路过关斩将,用“反派”演技破解现实难题,不仅迎来事业转机,更突破自身局限,收获成长与关注。而新塍民国影视基地的年代质感,恰好能为这份“戏里戏外”的反差与成长提供绝佳的场景支撑,让观众更有代入感地见证这一逆袭过程。

剧组的青睐,源于基地独特的资源优势。嘉兴市柿林文化旅游发展有限公司综合管理部主任张宏程陪同剧组勘景并协

调拍摄事宜,她告诉记者:“我们的民国风貌够地道,不少老建筑、老物件都是现成的,能让剧组快速入戏,拍出十足的年代质感。更重要的是,场地相对集中,从商行到影院、从街巷到庭院,步行即可完成多场景转换,在很大程度上提升了拍摄效率。”

这份地道的民国风情,源自基地深厚的历史积淀。据悉,基地核心区域前身为清光绪年间的私家别墅“小灵鹫山馆”,历经百年风雨后,按“修旧如旧”理念进行保护性改造,既保留了中式海派与欧式风格融合的建筑特色,又完善了影视拍摄所需的基础配套。如今,商行、钟楼、粮仓等特色建筑错落有致,复古街面布局、斑驳砖瓦纹理,还原了民国时期的社会风貌。

其实,新塍民国影视基地早已是影视圈的“熟面孔”。此前,《散养时代》《绝密狙击》《无辜者》等多部影视作品都曾在此取景,主创团队无不认可这里的场景质感。

“针对这片极具民国风情的建筑群,我们正在进行系统性打造。”张宏程介绍,旨在将基地打造成为兼具历史底蕴与拍摄价值的特色片场,从而形成成熟的影视服务体系。

基地的持续活力,离不开新塍镇对老街资源的系统活化。作为拥有千余年历史的省级历史文化名镇,新塍镇始终坚持“保护为主、合理利用”的原则,2023年正式启动老街保护提升项目,以“精准保护、整体规划、运营前置、生态优先”为导向,分

三期推进建设。其中,民国影视基地所在的三期项目,以影视产业为核心引爆点,串联起老街其他特色板块,着力构建“吃住行游购娱”全链条文旅服务生态。

“影视产业是活化古镇的重要载体,古镇的历史底蕴又能为影视创作提供丰富素材。”新塍镇相关负责人表示,希望凭借这份独具魅力的民国风情,让老建筑在镜头下焕发新生。这不仅能让影视创作提供优质土壤,更能能让古镇文化通过多元视听载体,触达更广阔的观众。

据悉,新塍镇目前已与吾乡文旅集团达成招商入驻协议,接下去将围绕短剧拍摄需求优化配套服务,增设专业拍摄辅助设施,完善演员接待服务等,吸引更多优质剧组和文旅企业入驻。



应征大学生体检

昨天,秀洲区人武部体检站内,首批大学生应征青年正在接受上站体检。通过初检后,他们需要进行内外科、口腔科、眼科、五官科以及嗅觉、听力等项目的检查。

■摄影 记者 王蓉

## 讲文明树新风 公益广告

秀洲 | 青水泱泱  
圆梦之洲

浙江省礼 礼润秀洲



《葵花朵朵向太阳》  
孟娣玲作

# 共建文明城市 建设美好家园

中共嘉兴市秀洲区委宣传部  
嘉兴市秀洲区文明办宣