

凤桥：党建引领 省级中心镇书写缩小『三大差距』精彩答卷

中心镇是连接城市与乡村的关键节点，更是辐射带动周边、推进共同富裕的战略支点。作为浙江省第二批省级中心镇，南湖区凤桥镇始终高举党建引领旗帜，锚定缩小区域、城乡、收入三大差距核心目标，用“党建红”深挖发展潜力，以党建联建打破壁垒，双向发力、擦指成拳。

当组织优势转化为城镇能级提升的强劲引擎、乡村共富的澎湃动能、民生服务的温暖底色，一个产业兴旺、城乡融合、百姓幸福的梅花洲科创新城，从纸面快速走向现实。在这片101路公交车穿行而过的热土上，凤桥镇正以“强城、兴村、融合”的生动实践，书写着省级中心镇缩小“三大差距”的精彩答卷。

■撰稿 俞艳婷 赵方方 陆欣瑜 本版图片由凤桥镇提供



『一城两翼』强城聚势能级跃升

坐落于南湖智能装备制造产业园(新篁片区)的凤创产业社区是凤桥镇工业经济主平台所在地，全镇工业总产值的六成产自于此。然而，这片“高产田”曾一度饱受政务办事多头跑、中小微企业资源通道狭窄等服务“温差”之苦。

凤桥镇的破局之道，正是以党建为抓手，用产业社区模式重构园区运行逻辑。去年，凤创产业社区成立党支部，组建专职服务队，依托支部纽带深化社区党组织与园区企业党组织联建共建，彻底扭转了过去“管大不管小、重招商轻培育”的粗放式管理模式。

凤创产业社区综合服务中心同步升级，创新落地的“园治会”与“五必访”长效机制推动了党建赋能基层治理。每月5日，社区党支部牵头企业、物业、职工代表围桌议事，基础设施修缮、安全生产整治、劳资矛盾等共性难题就地解决。每月服务专员下沉走访，为企业建立“一企一册”动态台账，“一企一策”精准帮扶，让党组织的服务触角延伸到每一个市场主体。

党建强则产业兴。南湖智能装备制造产业园(新篁片区)成为凤桥项目招引、企业家投资兴业的热土地。去年引进的“安致汽车”和“恒智浦”两家企业均实现“投产即升规”，“安致汽车”今年前5个月产值已达1.2亿元，“恒智浦”1.5万平方米租赁厂房不远处，占地50亩的恒智浦(浙江)智能制造总部基地项目已开工建设，推动凤桥高端智能装备制造产业向智能机器人关键零部件延伸。

放眼全镇，“一城两翼”发展格局正加速成型。作为重要“一翼”的新篁片区，高质量发展正是凤桥镇建强城镇平台、提升城镇能级的生动缩影。近年来，凤桥镇锚定梅花洲科创新城定位，将党建引领力融入“两翼”平台打造，城镇功能配套加快完善，“两快四高八主干”路网框架快速拉开，“县城—中心镇—重点村”发展轴加紧建强，中心镇集聚辐射



片区组团兴村富民活力充沛

走进凤桥镇数字农业创客园项目施工现场，数十名工人正在进行大棚立柱吊装、骨架焊接。这个总投资2875万元、占地160余亩的农创园项目，将建起12幢共6.5万平方米标准大棚，成为“大三星”片区各村抱团投资、一二三产深度融合的重要平台。

数字农业创客园将通过“大三星”片区运营公司，整合资源打造土特产、婚庆、研学、培训四位一体特色产业矩阵，推出“租金收益+股金分红+现金增收”多元分配机制，以“一地生三金”探索“大三星”片区利益联结共富新模式。

曾几何时，“大三星”片区各村因产业同质化而相互竞争。去年以来，“大三星”乡村振兴联合体党委搭建议事平台，创新联建载体，7个行政村跳出单打独斗发展的局限，打破行政、产业、沟通三大壁垒，变“各自为战”为“抱团发展”。

“大三星”片区“同乡共富”行动落地17个党建联建项目，总投资达2.8亿元；水蜜桃产业链党委把组织优势精准嵌入“产—供—销—服”全链条，搭建“电商+订单+市场”多元化销售矩阵，将凤桥水蜜桃推向长三角乃至全国。去年，凤桥水蜜桃产业总产值突破1.2亿元，亩均效益达1.8万元，带动水果产值达2.58亿元；依托红色资源建立的“大三星”培训中心“精心打磨”共富101”党员教育精品线路，培训经济迅速崛起，目前已累计承接培训团队2000余个。

针对“大三星”片区发展中的堵点、难点问题，“大三星”片区搭建“联乡议事”专属平台，建立“问题收集—会前梳理—会议会商—分工落实—销号管理”全流程规范化议事体系，每月例会邀请区级部门下沉“坐诊”，让片区事务协商有章法、解决有路径。

能力显著增强。

另“一翼”——“星洲”片区在“一线练兵、攻坚克难”机制推动下加快成型。凤桥镇把“星洲”片区作为锤炼干部、攻坚突破、城乡融合的主阵地，今年组建了由区级部门统筹、业务骨干与年轻干部协同作战的联合攻坚团队，并成立项目临时党支部，构建起“责任闭环、高效调度、能力提升”三位一体攻坚体系。



攻坚团队蹲点项目现场解难题，规划设计、产业招商、基础设施建设同步发力，科创中心、农创园、景区提升等重点项目有序推进。其中，总投资6.6亿元的梅花洲科创中心主体即将结顶，未来将集聚智能装备、物联网、总部经济、低空经济等高端产业矩阵；总投资5.5亿元的梅花洲景区提升工程正全速推进，宴会中心、高端民宿已改造完成，亲子水乐园、萌宠乐园即将呈现。

一线练兵不仅锤炼出“敢打硬仗、善破难题”的干部铁军，更将攻坚成效转化为片区发展的强劲动能。“星洲”片区与“新篁”片区两翼齐振，形成科创孵化与产业集群的链动发展效应，为凤桥经济高质量发展注入澎湃动能。

今年前5个月，全镇实现规上工业产值46.65亿元，同比增长10.3%；完成固定资产投资12.9亿元，同比增长44.2%，其中制造业投资3.21亿元，同比增长60%。服务业实现新突破，3家企业在零售、餐饮、批发领域同时升规。

从凤创产业社区的“组织重构”到“星洲”片区的“联合攻坚”，从存量企业的稳健增长到新兴项目的竞相落地，凤桥镇正以党建链串起产业链、服务链，在“两翼”齐振中挺起省级中心镇的发展脊梁。

议事机制激活了片区发展的一池春水。各村通过议事机制找准自身发展定位，实现差异化发展、资源互补、优势叠加，彻底从“单打作战”转向“抱团共赢”，村庄发展更具核心竞争力，富民体系加速构建。

三星村依托水蜜桃产业底蕴，接二连三延伸产业链条；联丰村以音乐为媒打响“音乐村”IP；永红村利用生态优势发展研学经济；由桥村聚焦水系资源开发生态旅游；长秦村、星火村、大星村各扬所长，在花卉种植、非遗文创、田园康养等领域精准发力。

“大三星”片区还创新“三金三分配”模式，打造“大三星优选”公共品牌，开发了32类特色产品与6条精品文旅线路，带动片区农户工资性、经营性、财产性收入同步增长。560名村民在“家门口”的就业服务站、13家共富工坊就业，公益性岗位精准帮扶片区困难群众人均增收8000元，片区发展成果转化为百姓实实在在的幸福感。



民生服务融合共享幸福生活

前不久，“音你而来”音乐主题民宿在凤桥镇联丰村王祥里开业，“Better Young”乡村乐队成员联手把闲置农房变成了沉浸式音乐旅居空间。民宿主理人蔡宇说：“现在农村生活不比城市差，环境甚至比城市更好。”他在联丰村开了音乐厅、办了乡村音乐汇，如今又做起了音乐主题民宿，吸引他安心扎根乡村的关键，正是凤桥与城市协同发展的公共服务配套。

近年来，凤桥镇以党建畅通土地、人才、公共服务等全域要素流动，推动基础设施向农村延伸，青年人才向乡村聚集，公共服务向村庄下沉，城乡融合全面提速。

“15分钟公共服务圈”让凤桥全域百姓享有城乡一体的民生服务。医疗端，南湖区人民医院凤桥分院改扩建工程即将开工。凤桥镇联动市级三甲医院党建医联体共建，搭建“大三星”城乡融合大健康体系，常态化开展市级专家下沉坐诊、远程视频问诊。以前要转车到市区看病的农村老人，如今家门口就能看“专家门诊”。更令人称道的是，无人机“医疗物资低空运输通道”在凤桥实现医疗物资“空中快递”，职业病防治网络覆盖182家企业，一个覆盖全域全龄全类别的全周期健康守护体系已然成形。



教育端，凤桥创新“幼托一体”集团化办学，镇中心幼儿园新篁园、凤和园2个幼儿园即将开园，学龄前儿童家门口就能享受优质学前教育。三星村、新民村等乡村陆续办起公益托托班，开展的诗词大会、趣味运动会等精彩活动，有效缓解了双职工家庭的暑期“带娃难题”。

养老端，全镇村级居家养老服务站在全覆盖的基础上，今年又开工新建联丰、大星2个养老驿站，为老助餐、适老化改造等常态化为老服务将更加精准高效。政务、文化、基建同步提质，7×24小时自助服务区打通数字服务鸿沟，凤和苑安置小区完成验收即将交付，环镇旅游公交构建起区镇村三级寄递物流体系，城乡公共民生服务全面协同发展。

公共服务拉近了城乡距离，也引来了四方人才。青年党员陈凯乐返乡创业，把咖啡馆、茶室开进了村口，既满足游客歇脚需求，又成了乡村治理的“根据地”，村民们每月相聚一堂网格议事；北大荒农场嘉兴示范区主任李明月，在“浙里稻甜”共富工坊组建星禾农技植保党员志愿服务队，累计为农户提供200多次免费植保服务……目前已有272名农创客、26名乡村运营师扎根凤桥。他们带来的不仅是项目和技术，更是乡村振兴的活力与希望。

凤桥镇用省级中心镇的宜居环境、城乡一体的公共服务、升级版的“凤栖”人才驿站、创新实施的“安家行动”，让外来创客和本地百姓携手共建美好家园，城乡要素在双向奔赴中迸发新活力。截至目前，青创客已为凤桥镇带来亲子乐园、特色工坊、音乐文旅等32个乡村新业态，带动今年一季度全镇餐饮、住宿、零售等业态总营收突破3411万元。