

## 亲子徒步走城乡 领略秀洲文明风尚

■记者 钟淑婷 通讯员 董峰炎

本报讯 近距离聆听红色故事、趣味文明闯关、手绘水乡文明图景……6月27日，“礼行嘉兴 绘彩画乡”——秀洲区“秀水红韵·和美画乡”城乡文明风尚徒步活动在秀洲区会展中心广场启动。20组亲子家庭搭乘“和美乡村一儿童友好”公交专线，途经新塍、王江泾、油车港三镇，分段徒步打卡，在行走中感悟文明内涵、践行文明行为、传承文明新风。

本次活动以秀洲特色城乡文明风尚带为载体，深度融合红色教育、文旅资源、民俗文化、美丽乡村等多元场景，让文明教育走出课堂、浸润城乡，进一步夯实秀洲城乡精神文明一体化发展根基。在浓厚的红色研学氛围中，亲子队伍走进嘉兴地方党史陈列馆，循着历史足迹，聆听革命先辈的奋斗故事，厚植家国情怀。

在徒步前往新塍老街途中，孩子们争当文明践行者，自觉遵守交通法规，主动清理沿线垃圾，并做到文明游览，用小小行动守护城乡文明风貌。

抵达王江泾镇千集粮仓，一系列趣味文明互动活动精彩上演。文明知识快问快答、文明盲盒闯关、文明飞行棋等活动，将排队守秩序、高空不抛物、文明养宠物等日常文明规范融入趣味体验，让规则意识、文明好习惯在孩子们心中生根发芽。

水乡文脉滋养文明底色，艺术创作勾勒城乡新风。在油车港镇胜丰村委瓊湾，亲子家庭携手提笔创作。在农民画家缪惠新的现场指导下，大家以水乡风貌为底色，将长虹风光、瓊湾美景，以及文明出行、邻里和睦、护水护绿等城乡文明场景绘于纸上，生动展现秀洲城乡文明交融的美好图景。

贯穿整个活动的专属文化化身“流动文明微课堂”。宣讲嘉宾在车上分享了两位秀洲本土榜样的暖心事迹。全国先进工作者、浙江省劳动模范、嘉兴市道德模范来乐春深耕农田58年，一心钻研水稻育种，凭着持之以恒的坚守推动乡村产业提质增效、助力乡村振兴；“中国好人”吴红元心怀善意、默默行善，十余载坚守公益初心，无偿帮人寻亲圆梦。鲜活的榜样故事感动了在场每一位参与者，让榜样力量成为滋养社会向善的源头活水。

据了解，秀洲区“秀水红韵·和美画乡”城乡文明风尚带串联三大乡镇，覆盖十余个特色点位，辐射多个村社，惠及群众超10万人。秀洲区委宣传部相关负责人表示，接下来，秀洲区还将立足各镇特色，积极推进“一镇一品”文明风尚带建设与培育，打造王店镇“品重梅溪”、洪合镇“合美新风”、新塍镇“古韵新塍·礼育新风”、王江泾镇“运河传礼·泾彩文明”、油车港镇“瓊湾画韵·水乡新风”等5条镇域文明风尚带，切实推动区域城乡文明融合发展，绘就秀洲全域共建共享的文明新图景。

## 从珠三角奔赴长三角 智能科技项目满产赶制海外订单

■记者 沈洁  
通讯员 朱琴燕 王佳琴

本报讯 走进浙江思诺得智能科技有限公司产品展厅，一系列环保清洁类家电产品整齐陈列，涵盖室内外AI机器人、环境清洁设备、新能源应用产品、运动装备及宠物智能养护设备等多个品类。这家去年7月签约落户秀洲区王店镇的智能科技企业，正在开足马力赶制海外订单。

作为思诺得华东总部基地，入驻梅里临空控制谷产业园的思诺得智能科技现有2条倍速链、4条生产线。放眼望去，车间内工人正在有序开展整机装配、性能检测、成品打包等工序。

厂区负责人胡芳介绍，思诺得产品全部出口海外，覆盖家

用、商用两大场景，其中泳池清洁产品分为水面清扫、水中杂物过滤、水底吸污三大模块，精准匹配海外家庭与公共泳池运维需求，首批落地项目已拿到2万余台海外订单。

据了解，思诺得总部位于广东中山市沙溪镇，在越南布局了两个生产基地。去年7月，思诺得华东基地暨嘉兴智能制造项目签约落户王店镇。该项目总投资1亿元，由广东思诺得环保科技有限公司投资建设，打造空气净化类及速干类产品的研发和生产基地。

思诺得总部与SharkNinja(鲨客)、元鼎(泳池清洁头部企业)、Sun King、Air Oasis LLC等全球头部品牌合作，推出了10多个品类、500多款产品，获得300多项发明专利、50多项发明专利，打造了多款全球爆款产品。

华东基地项目的落地投产，不仅为梅里临空控制谷产业园注入强劲动能，更成为王店镇迈向“工业智造高地”的关键落子。

胡芳记得，去年10月，她第一次来到嘉兴，参与项目前期筹备工作，到年底就完成了厂房装修。他认为，从签约到落地投产仅用半年时间，这样的高效得益于高标准建成的厂房以及王店镇优良的营商环境。

为吸引企业入驻梅里临空控制谷产业园，王店镇推出了一系列具体举措，涵盖服务效能提升、基础设施配套等多个维度，持续为特色产业集提供载体支持。产业园标准化厂房按照进料、生产、检测、出货全流程规划设计，12000平方米生产空间适配规模化制造，能让入驻企业

实现“落地即投产”。

“从珠三角到长三角，选择落户王店主要是看中这里的区位优势。我们的核心客户主要分布在苏州，距离王店100多公里，上门对接、物流运输都很方便。”胡芳感慨道，王店镇政府政务服务高效，叠加嘉兴南湖机场的临空区位优势，让企业对在这里的发展充满信心。

思诺得华东基地产能扩张与人才培育同步提速。现阶段，基地在岗工人150余人，除核心高层管理人员由中山总部派驻外，组长、主管、文职人员、仓管以及绝大多数部门经理都是本地招聘，稳定的用工结构保障了产品品质。研发端暂时由总部团队跨区域统筹，后续将依托本地人才平台，对接周边高校，搭建校企合作渠道，吸纳应届工程

师等人才，充实本地研发队伍，建立本土化创新实验室。

长期以来，王店镇依托浴霸、集成吊顶产业积淀，持续向智能家电、高端智造赛道延伸，锚定“工业智造高地、国际空港新城”发展定位，打造梅里临空控制谷产业园等国资产业平台，持续引进临空紧密型制造项目，培育吉玛西路总部企业带。同时，优化政策支持、基础设施、企业服务全维度配套，以临空经济为纽带，助推传统制造转型升级，集聚优质智造项目，以科创与实干激活区域经济高质量发展新引擎。



## 道路换新颜



昨天，秀洲区中山西路秀洲大道至秀清路路段，工人们正在给道路划线。近日，该路段完成了路面重新铺设，崭新的沥青路面使得行车舒适度显著提升，不仅提升了城市颜值，也让市民出行更安全、更舒心。

■摄影 记者 王蓉

## 职企双向奔赴！秀洲解锁基层民主治理“新密码”

■撰稿 蒋或森 魏婷婷

职工是企业发展的参与者，更是推动产业提质、基层增效的核心力量。如何破解民主管理“形式化、表面化”难题，真正让职工当家作主，实现单位发展与群众受益的双向奔赴？

车间里的技改金点子、校园中的育人心里话、作坊内的工匠成长诉求、小企业座谈会上的民生关切……立足基层实际，秀洲打破会场壁垒、跳出纸面形式，深入企业生产、校园治理、民生服务各领域、各环节，真正实现下沉一线、扎根基层、服务群众。

今年初以来，秀洲区聚焦基层治理痛点、紧盯职工需求，依托兴士股份有限公司、雅莹集团股份有限公司、嘉兴秀湖学校(上海世外教育集团附属学校)、浙江奥普家居有限公司等4个市级民主管理基层联系点，从凝聚共识、创新路径、共建共享三个维度精准发力，系统推进，推动基层民主管理从“有形覆盖”向“有效覆盖”迭代升级，激活基层治理全新“工”力量。

### 凝聚共识，绘就民主管理“同心圆”

基层民主治理，从来不是企业单方管理的“独角戏”，而是全员参与、同心聚力的“协奏曲”。以往，部分企事业单位存在重效益、轻民生、重管理、轻协商的问题，民主工作流于形式，职工诉求缺少表达渠道，基层治理活力难以充分释放。

为破解这一难题，秀洲区总工会立足高新制造、时尚产业、基础教育、轻工家居四大重点领域，广泛开展政策宣讲与案例科普，凝聚全域治理共识，树立“民主赋能治理、民意助力发展”的鲜明理念，打破固有思维壁垒，让开门纳谏、共建共享成为各行各业的自觉行动。

针对大企业诉求多元、小微企业制度薄弱、校园治理细节繁杂的差异化现状，秀洲区总工会搭建上下贯通、多方联动的治理体系，建立常态走访、定点对接、专项督导的闭环机制，联动人社、教育、属地力量，精准搭建议事平台，打通民意收集、诉求处置、问题整改全链条，有效解决民主管理推进不均、落地不实等问题。

“以前觉得民主管理离一线很

远，现在厂里大小事大家一起商量，想法有人听、建议有着落，干活更有归属感。”不少一线职工深有感触。

“摒弃刻板宣讲模式，深入车间工坊、校园一线，通过座谈交流、现场答疑、案例拆解接地气方式，普及厂务公开、集体协商等惠民政策。”秀洲区总工会相关负责人介绍，依托四大基层联系点实践成果，用看得见的变化、摸得着的实惠诠释民主价值，让制度条文变身群众听得懂的家常话，充分调动群众共治积极性，筑牢基层民主建设群众根基。

### 多措并举，探索民主管理“新路径”

以共识夯实基础，以创新激活动能。为破解基层民主管理标准不一、力量薄弱、示范欠缺等痛点，秀洲区立足产业特色、贴合基层实情、聚焦群众诉求，探索形成一套分行业、可复制、可落地的民主管理新路径，让基层治理有标准、有力量、有样板、有实效。

全区彻底摒弃“一刀切”粗放治理模式，精准适配各类场景、因地制宜确立规范。高新企业兴士股份打造“线上数字化+线下常态化”双轨

机制，线上公开薪酬、安全生产、技术改造等重点事项，线下常态化开展座谈、收集民意，兼顾不同年龄段职工需求；时尚龙头雅莹集团将民主议事与职工成长、产业共富深度融合，技能评级、津贴标准、工匠评选等关键制度，全部交由职工代表共商共议、共同敲定；嘉兴秀湖学校搭建家校师生四方联动机制，闭环化解校园治理堵点难题；奥普家居等企业创新“民主+清廉”治理模式，通过月度恳谈、厂务公开、工资专项协商，补齐小微企业制度短板。

与此同时，秀洲区持续深耕队伍建设，聚焦职工代表、企业管理员、教职工骨干等一线力量，常态化开展业务培训、实操演练、经验交流，全方位提升基层人员政策运用、协商沟通、矛盾处置能力，通过优秀管理者、资深工匠现身授课，分享共治实战经验，培育出一批懂政策、善治理、敢担当的基层骨干。

依托四大基层联系点，秀洲区打造差异化行业治理样板，形成高新企业数字化议事、时尚产业成长型共治、基础教育暖心联动、小微企业清廉民主的特色体系，通过提炼特色做

法、总结典型经验，将零散实践转化为标准化治理模式，以点带面、全域推广，推动基层民主管理从单点试点迈向全域提质。

### 共建共享，结出职企共赢“和谐果”

基层民主治理的最终落脚点，是企业提质增效、群众受益、社会和谐的多方共赢。秀洲的实践充分印证，民主管理不是企业发展的“包袱”，而是提质增效的“动力源”，更是温暖人心、凝聚合力的民生工程。

全员共治，让群众幸福感持续提升。“从课程设置到竞赛规则，我们一线工匠都能参与讨论，凭手艺赚钱、靠技能出彩，每一份付出都有回报。”雅莹集团制版师陈玉好的心声，道出了基层从业者的真切体验。

如今，秀洲职工、师生摆脱被动管理的角色，成为基层治理的主人翁，企业薪资津贴、校园管理制度均由各方共商共定。数据显示，奥普家居职工提案落实率达87.5%，职工满意度高达92%。嘉兴秀湖学校也通过民主议事破解教师晋升难题，家校满意度持续攀升。

众人献智，让产业发展活力充

分迸发。常态化的建言献策机制，为企业创新发展注入源源不断的动能。兴士股份全年征集职工合理化建议216条，单项节能改造提案节约成本300余万元，提案落实率稳定在85%；雅莹集团常态化开展技能培训与创新比拼，全年落地65场培训、征集创新提案300余条，累计降本增效超300万元，助力近700名职工持证成才，实现企业发展与职工成长双向赋能。

深耕共治，让基层和谐底色愈发鲜亮。秀洲区将民主管理与和谐劳动关系创建、产业工人培育、清廉民企建设、校园精细化治理深度融合，推动企事业单位与职工、师生构建命运共同体。下一步，秀洲区将持续放大标杆示范效应，优化数字化沟通渠道、深化民主实践创新，全面激活基层“工”力量，以全域共治汇聚发展合力，擦亮共建共富、和谐稳定的秀洲民生底色。



## 嘉兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

嘉士秀洲[2026]第016号

经嘉兴市人民政府批准，嘉兴市自然资源和规划局、嘉兴市公共资源交易中心决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com/)挂牌出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	规划指标			出让年限(年)	挂牌起始总价(万元)	保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2026嘉秀洲-020号	油车港镇，兴港路南侧、正原路东侧	28414	城镇住宅用地、商业用地	1.01-1.5	不大于30%	不小于30%	住宅70年、商业40年	17181.95	3438

### 二、竞买资格和要求：

2026嘉秀洲-020号：中华人民共和国境内具有房地产开发资质的法人、其他组织可申请竞买。地块申请人可以单独申请也可以联合申请(法律另有规定者除外)，联合申请均需具备房地产开发资质。本次地块的竞买申请人缴纳的竞买保证金以及竞得土地后缴纳的土地出让金须为竞买人(受让人)自有资金，并在签订“网上交易成交确认书”前提供“不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金”的承诺书。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、2026嘉秀洲-020号：竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内缴纳土地出让金总额的50%，其余土地出让金须在出让合同签订之日起120日之内付清(土地出让金由税务部门征收)。缴款截止日期如遇法定节假日，则顺延至节假日后第一个工作日。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com/)进行，挂牌时间：2026年7月20日10:00至2026年7月30日10:00。

挂牌报名时间：2026年7月20日10:00至2026年7月29日16:00。

缴纳竞买保证金的截止时间：2026年7月29日16:00。

挂牌报价时间：2026年7月20日10:00至2026年7月30日10:00。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统到账时间为准。

七、申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)(详见须知)，登录浙江省自然资源智慧交易服务平台，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金后方可参加网上挂牌出让活动。

八、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载挂牌出让文件。

### 九、联系方式：

1. 系统网络技术咨询：0571-88877690

2. 现场咨询：嘉兴市公共资源交易中心  
咨询电话及联系人：0573-82512026 徐女士 地址：广场路350号  
嘉兴市自然资源和规划局秀洲分局  
咨询电话及联系人：0573-82640732 蔡女士 地址：嘉兴市秀洲区长虹路376号洲洲大厦辅楼四楼  
嘉兴市自然资源和规划局 嘉兴市公共资源交易中心  
2026年6月30日