

王力臣： 在家门口经营新中式茶咖店的00后

■记者 沈洁 通讯员 顾家浩 图片由受访者提供



受返乡创业热潮的影响，在广袤乡村经营村咖的年轻人越来越多。00后青年王力臣是最近加入的一个，他的小店“鹊茶”开张至今还不到半个月。

“确切地说，我开的这家店应该叫茶咖，除了咖啡外还有各式各样的茶饮。”这个戴着眼镜的小伙子有些腼腆，熟练地操作着咖啡机，说起话来慢条斯理。

王力臣经营的茶咖店地理位置很醒目，就在秀洲区老牌网红村——王店镇建林村聚宝湾的入口处，抬头就能看到“鹊茶”的招牌。

走进店内，只见新中式装修风格质朴典雅，天花板做成书法字帖的样子，竹编窗帘上画着梅兰竹菊和花鸟虫鱼，写着“平安”“喜乐”等吉祥字样，房间四周还装点着中式盆景，与窗外的葱茏绿意相映成趣。

的，可以说我就是看着他长大的。”建林村党委书记、村委会主任李英对于这位返乡创业的00后青年给予了热情的欢迎和鼓励。

得知王力臣想经营茶咖后，李英建议他租下建林村村委会对面的两栋小屋，这里原先曾作为聚宝湾游客接待中心。经过简单装修，购买了咖啡机等设备后，“鹊茶”在8月30日正式开业。

“推荐小王在我们聚宝湾的入口处经营茶咖店，我有自己的‘小九九’。”李英表示，眼下正处于乡村旅游淡季，每天接待的游客量并不会太多，王力臣在闲暇之余可以兼职“导游”，为每位到访聚宝湾的游客提供详尽的乡村旅游信息，引导他们探索自然美景、体验民俗文化。

虽然线下游客还不多，但是每天的咖啡和茶饮订单也有几十单。“我妈妈平时经营羊毛衫，一早就带一批咖啡和茶饮去濮院，加上本村和附近几个村，还有王店镇上都会有外卖单子，所以开业时间虽然不长，我也积累了一些固定客源。”王力臣笑着解释了为什么淡季早上8点就要营业的原因。

有时候在店里偶遇一些真正懂咖啡的客人，也会让王力臣兴奋不已。他们会告诉他哪种咖啡豆品质好，提出各种各样有建设性的意见建议，希望“鹊茶”的出品越来越好。

中秋小长假和国庆长假通常都是乡村旅游的热闹日子，王力臣满怀期待地准备迎接开张后第一个旺季的到来。“我考虑过，到时候忙不过来会请家人和朋友一起来帮忙，

最主要的是确保咖啡和茶饮的品质。”他说，“因为就在村口，我的小店相当于村里的‘招牌’，希望给广大游客留下美好的第一印象。”

记者了解到，建林村吸引了不少像王力臣这样的年轻人扎根创业，既有本地人，也有异乡客，他们看中的是秀美的自然风光，淳朴的人文底蕴。正如“当家人”李英所说：“我们村欢迎更多有志青年加入返乡创业队伍，共同为乡村振兴贡献智慧和力量。”

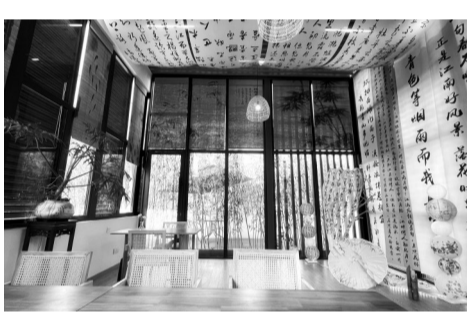


性意见建议，希望“鹊茶”的出品越来越好。

中秋小长假和国庆长假通常都是乡村旅游的热闹日子，王力臣满怀期待地准备迎接开张后第一个旺季的到来。“我考虑过，到时候忙不过来会请家人和朋友一起来帮忙，



秀·人物



马库汇历史街区 新添美食地标

■记者 沈沉缘 通讯员 朱佳欢

本报讯 昨天，秀洲区油车港镇马库汇历史街区的必胜客餐厅正式开业，为这片充满历史韵味的街区注入了新的活力。作为国际知名的连锁餐饮品牌，必胜客的入驻无疑为马库汇的餐饮业态带来了全新的选择。

据悉，该必胜客餐厅在装修风格上充分融合了马库汇历史街区的文化特色，既保留了必胜客品牌的经典元素，又巧妙融入了当地的历史文化符号，为顾客营造出一种别具一格的用餐环境。

在开业现场，众多市民和游客慕名而来，争相体验这家新开业的必胜客，餐厅内座无虚席。此次必胜客在马库汇历史街区的开业，不仅丰富了当地的餐饮市场，也为市民和游客提供了一个品尝美味披萨和享受优质服务的新选择。

同时，这也标志着马库汇历史街区在保护传统文化的同时，积极拥抱商业创新，努力打造成为一个集历史、文化、商业于一体的综合性街区。

随着必胜客的开业，马库汇历史街区的美食地图又添新坐标。未来，这里将继续汇聚更多优质品牌，共同助力街区繁荣发展，为市民和游客带来更加丰富多彩的生活体验。

创新实践“五社联动”下的社区公共服务空间社会化运营模式 “吾邻家园”让闲置空间“活”起来

■记者 蒋或森 通讯员 凌宇伦

本报讯 “气温高，不太喜欢出门，现在好了，小区里就有活动的地方，回家也更方便了，我们都很满意！”日前，家住秀洲区新塍镇新盛花园小区的程文伟高兴地说，自从“吾邻家园”开放以来，他基本上天天去报到，结交了很多朋友，有时还会下几盘棋。

程文伟提到的就是不久前揭牌启用的“吾邻家园”二号站，位于新塍镇凤舞社区新盛花园。最近一段时间，新盛花园的居民常常欢聚于此，有的下棋，有的读书、看报，还有的带娃来乘凉、聊天……据悉，“吾邻家园”二号站由小区内的闲置空间改造而成，并由爱心企业、社会组织、志愿团队等共同建设、运营。

作为全国唯一以镇为单位申报的“全国社区治理和服务创新实验区”，近年来，新塍镇一直致力于构建富有生命力的共建共治共享社区治理新格局。去年7月，新塍镇以新盛水岸小区为试点，建设公共服务空间“吾邻家园”一号站，创新实践“五社

联动”下的社区公共服务空间社会化运营模式。

一年来，“吾邻家园”一号站全过程通过民主协商，号召社会慈善力量众筹建设、更新社区嵌入式共享空间，孵化社区志愿者团队自我运营、自我服务，这一社会化实践取得了明显的成效。

值得一提的是，与“吾邻家园”一号站不同，“吾邻家园”二号站在党建引领下，由社区、物业、社工、社会组织、志愿者等成立“滕心共治官”团队进行常态化运营，由孝慈社工提供技术

支持，通过“五社联动”加社区居委会、物业、业委会、网格员“四方融合”的模式进行实践。

“吾邻家园”二号站复制了一号站的经验，联动物业力量，为社区居民提供困难人群帮扶、养老育幼、社区议事协商、文化传播传承、运动健康促进、儿童学习成长、便民利民等服务。“新塍·全国社区治理实践基地项目

负责人沈筠介绍，通过把闲置空间充分盘活，将相关的社区服务嵌入进去，不仅打造了“不出小区”的全方位服务体系，而且提供了活动空间，让社区内独居老

人、儿童、残疾人、新居民等困境和弱势群体得到帮扶，社区环境得到改善，极大地提升了居民的获得感和幸福感。

新塍镇像新盛水岸和新盛花园这样的公共闲置空间还有很多。今后，新塍镇将进一步发挥“五社联动”机制的作用，携手更多社会力量，加强优质服务供给，建设更多“吾邻家园”站点，形成一套可复制、可应用、可研究的活化公共服务空间工作路径和机制，着力构建睦邻友善的现代社区，打造社区共同体。

人、儿童、残疾人、新居民等困境和弱势群体得到帮扶，社区环境得到改善，极大地提升了居民的获得感和幸福感。

新塍镇像新盛水岸和新盛花园这样的公共闲置空间还有很多。今后，新塍镇将进一步发挥“五社联动”机制的作用，携手更多社会力量，加强优质服务供给，建设更多“吾邻家园”站点，形成一套可复制、可应用、可研究的活化公共服务空间工作路径和机制，着力构建睦邻友善的现代社区，打造社区共同体。



暖心邻里节

昨天，秀洲区新城街道东升社区（义庄村）携手社区居家养老服务照料中心，开展“花好月圆 喜‘市’来临”东升社区邻里节暨中秋游园会主题活动，融合了公益集市、美食分享、反诈宣传等内容，让居民们在欢乐祥和的氛围中，共享邻里情，体验传统节日的独特魅力。

■通讯员 陆欣怡 摄影 记者 王睿

振申绝热入选 国家级专精特新“重点小巨人”

（上接1版）

据张春华介绍，利用废玻璃原料制成的泡沫玻璃，在保温和保冷方面发挥着关键作用，它直接关联到能源管道、建筑节能的安全性、寿命以及使用性能。“经过八年的产学研联合研发，我们的团队在基材制备、规模化生产以及工程化应用的成套技术方面，进行了长期的系统理论研究和规模化生产实践。”

该企业首次发明了以废玻璃为基材的高强度、低导热泡沫玻璃制备技术，成功克服了回收废玻璃成分复杂、种类繁多且含有杂质的技术挑战。在该技术中，废玻璃的掺入比例可超过50%，年消耗量达到1万吨。

此外，企业还开发了泡沫玻璃的精准智造技术和规模化生产装备，创新性地发明了LNG管道检修过程中的绝热保冷复合结构及其应用成套技术，以及外墙外保温泡沫玻璃装饰一体板结构及其工程化成套技术。与美国康宁公司的同类产品相比，振申绝热的产品导热系数降低了5%，抗压强度提高了20%。这一成果显著提升了废玻璃的回收利用率，对环境保护、天然气能源的安全使用以及实现双碳目标具有重要意义。

展望未来，振申绝热将继续秉持创新精神，深耕泡沫玻璃及新型绝热材料领域，不断推动技术创新与产业升级。同时，公司也将积极拥抱全球化趋势，加强与国际合作伙伴的交流与合作，共同推动全球能源行业的绿色、低碳、可持续发展。