

东秀湖 一湖起新潮，擘画嘉兴城市发展新蓝图

记者 戴瑞雪 通讯员 计亲 图片由运河湾新城指挥部提供

“

一湖秀水润嘉禾，一城活力向未来。

2026年，秀洲迎来航空时代与“十五五”开局的双重机遇，以秀湖为核心、东秀湖与秀湖西协同发展的“一中心两板块”格局加速成型，成为秀洲建强主城区、打造高能级城市核心的关键载体。

在这一发展格局中，东秀湖尤为引人关注——这片水域面积约100亩的湖湾，坐落于秀湖东北侧、雁泾港路与新溪路交汇处，既是秀湖板块扩容升级的核心支撑，更是嘉兴城市未来拓展的重要增长极。

为凝聚市民情感、共绘东秀湖发展愿景，前期，运河湾新城指挥部发起“写给东秀湖的三行诗”宣传语征集活动，面向社会各界广泛征集创意作品，引发全民共创热潮。近日，主办方邀请多位专家学者走进东秀湖，从文化、规划、产业等维度解码这片城市新空间的发展密码，共绘未来发展图景。

”



以水为脉、以文铸魂 共塑城市新气质

“湖之于城，从来就不只是风景，更是一种灵魂的栖居。嘉兴的城市肌理，始终与水相融相生。”中国作家协会会员、嘉兴市作家协会名誉主席杨自强深耕本土文化研究，在他眼中，水是嘉兴的城市根脉，更是东秀湖未来最动人的底色。

此次“写给东秀湖的三行诗”征集活动，成功将市民从城市发展的“旁观者”转变为“参与者”，也让杨自强真切看到了大家对这片湖湾的深厚情感联结。“1800余份投稿，字字句句都饱含着

对家乡故土的爱、对美好生活的向往，有描绘湖光潋滟的自然之美，有畅想运动休闲的生活之乐，更有期盼城市发展的未来之愿。这是最珍贵的城市情感，也是东秀湖发展的底气所在。”

东秀湖的规划者深谙嘉兴水乡的文化底蕴，“双湖联动、多带环绕”的生态格局，让水成为串联城市的脉络，而滨水绿道、文化配套的精心建设，更让湖湾成为市民精神休憩的家园。“好的城市建设，既要见水见绿，更要见人文。东秀湖以水为媒，让市民在亲近自

然的同时，找到属于这座城市文化归属，这正是其人文价值的核心所在。”

杨自强建议，东秀湖的建设要从“功能价值”向“情绪价值”跨越，从“有一个景点”升级为“有一种生活”，深挖秀洲文化内核，将市民记忆与生活向往转化为可感知、可共鸣的城市符号。“我期待未来的东秀湖能成为嘉兴本土文化的展示窗口，让水乡诗词、运河故事融入湖湾的一草一木、一景一物，让每一个行走在东秀湖的人，都能感受到嘉兴的水韵之美、人文之厚。”

生态打底、产业为翼 共筑融合新样板

中国生态城市研究院有限公司总工程师王康，从专业规划视角解读东秀湖的布局逻辑，对其“生态打底、运动赋能、生活提质”的规划思路予以高度认可。在他眼中，东秀湖的规划是以生态为基底、以运动为特色、以生活为核心、以产业为支撑，正探索生态、城市与产业协同发展的新型城市样板。

东秀湖的规划有着清晰的顶层设计：生态上，逐步实现与秀湖、石臼漾湿

地贯通联动，通过水系连通、绿道串联，构建起多层次、立体化的生态网络；运动上，两大运动带与半马跑道系统的打造，形成覆盖全域的绿色活力系统，让运动真正融入市民日常；生活上，商业、酒店、教育、文化等资源的集聚，打造了“吃住行游购娱学健养”一站式生活场景，让宜居成为板块的核心底色。

“更难得的是，东秀湖正致力于打造产城人全面融合的现代化城市空

间。”王康指出，板块通过高能级产业集群与高品质生活配套、优质生态空间的深度融合，实现职住平衡、产业转型升级与城市治理创新，构建集制造、研发、服务、居住于一体的城市发展新空间。“产城融合不是简单的产业叠加，而是让产业发展成为城市生活服务，让城市生活为产业发展赋能。东秀湖的规划，让工作与生活在此实现无缝衔接，为城市可持续发展提供了优质范本。”

产城共兴、价值跃升 共启发展新引擎

城市发展，产业为骨；城市建设，民生为本。“明日观地产”独立运营人常明日从市场与空间格局视角，解读东秀湖的核心价值。

“东秀湖实现了秀洲主城区的战略扩容，打破常台高速的空间割裂，让板块发展空间全面打开。”常明日认为，东秀湖的运动属性将成为嘉兴市本级独树一帜的生态运动标杆，109亩的香港

兴业国际·秀湖商业综合体与区域三大邻里中心的建设，将全面补齐秀洲区商业短板，而依托空港经济与快速路网链接起的交通区位优势，也将助力区域形成产城人集聚效应。“这是东秀湖即将带来的三大突破，也是其核心竞争力所在。”

在常明日看来，东秀湖的价值不仅在于硬件配套的完善，更在于其构建的

全新生活方式。“这里既有水光潋滟的生态之美，又有专业便捷的运动之乐，还有繁华多元的生活之味，更有前景广阔的产业之机，这种全方位的价值体验，将吸引更多人才与企业在此集聚，形成‘产城人’融合的良好循环。”随着商业、运动、产业配套的全面落地，东秀湖将成为嘉兴宜居宜业的新标杆，推动整个秀洲板块的价值升级。

潮起东秀、实干筑城 共绘宜居新画卷

“东秀湖的打造并非新建社区，而是对秀湖板块的完善与拓展。”运河湾新城指挥部办公室副主任、招商总监陶天宇表示，秀湖原有的六边形水环以西已基本建成，向东拓展既能整合更多滨水绿地资源，也能顺势植入多元公共服务，让整个秀湖板块更完整、更具活力。

项目是发展的生命线，实干是兴城的硬支撑。当前，运河湾新城建设全面提速，今年计划新开工项目13个、续建项目13个，新开工项目总投资约98亿元、预计完成投资约30亿元，一批重点项目的落地推进，正推动区域稳步迈向产城人高度融合的现代化主城区。

位于文化艺术中心北侧的香港兴

业国际·秀湖商业综合体计划今年年底开工，3年后建成，该综合体将生态公园与商业深度融合，打造兼具社交、娱乐、休闲功能的未来社区，与嘉兴现有综合体形成差异化特色。

今年已启动的秀湖综合提升项目将围绕基础设施与配套服务的修缮改造分两期实施，以“沐光前滩+蚕宝宝乐园+秀湖驿站”三大场景为原点，引入专业公园运营团队，通过生态、商业、艺术场景的深度融合，让板块价值在迭代中焕发新生。

交通路网方面，外联内通的立体交通格局持续完善，东秀湖2公里可达高速，20分钟覆盖嘉兴主城区，南侧“四横

三纵”路网预计2026年四季度竣工，北侧9条道路将于下半年启动建设，将彻底打通区域发展脉络，让出行更便捷高效。

此次向东拓建东秀湖，既是秀湖空间版图的延伸，更是城市价值的全面兑现。秀湖的成熟积淀为东秀湖崛起筑牢基础，东秀湖的建设又为秀湖发展打开全新空间，双湖联动让运河湾新城发展更有底气。

从一湾秀色到两岸繁华，秀湖向东，一座集生态之美、产业之兴、生活之悦、运动之趣于一体的东秀湖正阔步而来。随着各项规划落地见效，属于嘉兴市民的“悦”生活，正于这片热土之上徐徐绽放，未来可期。

板块介绍：

东秀湖板块

东秀湖板块范围东至昌盛路、南至新塍塘、西至秀洲大道、北至秀水大道，规划面积约11平方公里，核心区3.5平方公里。板块重点围绕基础设施、生活配套、创新产业等领域布局，至2026年底，完成木桥港片区路网建设，推动东秀湖基础设施、全民健身体育运动带、人工智能产业园二期、南洋产研基地项目全面开工，木桥港片区路网竣工通车；至2028年底，实现基础路网框架成型，产业园区与运动配套设施投用，板块整体形象初步显现；至2030年底，完善教育、医疗等公共服务，全面实现生态、产业、居住功能融合，全面建成嘉兴市高品质城市生态客厅。

东秀湖

东秀湖，位于秀湖东北侧1.3公里处，雁泾港路与新溪路交汇处。通过水系连通工程，拓宽金鱼桥港，并对金鱼桥港、杨家桥港局部进行改造，完成片区水系连通，将原有水面拓宽至约100亩。工程已于2026年1月开工，预计5月完成主体湖面施工，7月工程整体竣工。

