

新塍镇的“古”与“新”

(上接1版)

在丽臣科技园区内,浙江泰鑫达科技有限公司的厂房改造、设备进场工作正有条不紊地推进。该项目由深圳昊毅实业全资投资,总投资2亿元,其中固定资产投资1.5亿元,整租园区多栋厂房,总租赁面积约16000平方米,规划打造无尘SMT生产车间、全自动贴片生产线、成品组装车间及配套仓储区域。

“秀洲产业生态完善,区位优势便利,加上当地政务服务高效贴心,这是我们选择落户新塍的核心原因。”企业相关负责人戴义平说。项目正式投产后,将主要开展智能手机、摄像头、触控组件等智能终端产品生产制造,按照规划,企业2026年可实现产值1.5亿元,全面达产后年产值将突破3亿元,进一步壮大区域电子信息产业规模。

紧邻产业园区,苏州立德麦自动化有限公司投资的高端光学检测设备生产项目同样建设正酣。这家“专精特新”企业手握光学检测核心技术,业务覆盖汽车智能座舱、人形机器人、医疗设备等前沿领域。项目打造研发、生产、测试一体化基地,建成后补齐区域精密检测产业短板,以自主创新技术助力本地制造业向价值链高端突破。

据了解,该项目总投资1亿元,固定资产投资7000万元,选址秀洲区高新装备创业中心,租赁厂房约5500平方米,建设集研发、生产、测试于一体的产业基地。项目达产后,预计年产值可达2亿元,年上缴税收1000万元,同时带动80人就业。

此外,智能家居新赛道也迎来重磅项目加持。由祐富佰盛智能科技(浙江)有限公司投资建设的年产150万件家用智能清洁产品项目,预计总投资2亿元,固定资产投资1.62亿元。项目选址新塍镇嘉善公路沿线,计划引进注塑机、精密模具、自动化组装线、专业实验设备等先进设施,主打各类家用智能扫地机等清洁产品。企业积极引进国内外先进技术与专业技术人才,坚持节能环保的生产理念,项目全面达产后,预计年产值高达12亿元,将成为全镇智能家电产业新的增长极。

一个个新项目落地生根,一条条新赛道全面铺开,高端电子、精密光学、智能装备、智能家居等新兴产业多点开花、齐头并进。“为保障项目快落地、快建设、快投产,我们建立全流程跟踪服务机制,主动靠前协调解决厂房改造、手续办理、用工保障等各类难题,用优质服务护航企业发展。”新塍镇副镇长袁权红表示。

古韵涵养沃土,创新驱动未来。如今的新塍镇,千年文脉与现代产业交相辉映,传统实业与新兴动能相辅相成。古“镇”守得住千年风雅,新“城”赶得上时代浪潮,在“古”与“新”的融合之中,这座千年古镇正以从容姿态踏浪前行,在秀洲高质量发展的画卷上,不断书写古今共生、产城共兴的崭新篇章。

沙场练兵备战汛期

秀洲举办防汛防台技能比武

■记者 蒋彧森 通讯员 封洁俊

本报讯 当前已进入主汛期,台风、强降雨等气象灾害防范压力持续增大。为全面提升基层防汛防台队伍应急处置和实战救援能力,昨天,秀洲区防汛防台基层责任人技能比武活动在位于王店镇建林村的米科军旅营火热举行。全区各镇、街道防汛骨干齐聚赛场,围绕多项实战科目同台竞技、切磋本领,以比武促训练、以实训强能力,筑牢辖区防汛防台安全屏障。

绳索飞掷精准落点,器械组装行云流水,救援动作干脆

利落……上午8时30分,比武拉开帷幕。“预备,开始!”随着裁判一声令下,搭帐篷科目率先展开比拼。队员们分工协作,有人整理支架,有人展开篷布,有人固定地钉,整套流程有条不紊。短短数分钟,一顶结构稳固、搭建规范的应急帐篷便搭建完成。“汛期突发险情时,应急帐篷是临时指挥点、群众安置点的重要保障,快一分搭建,就多一分安全。”参赛选手金秋峰说。

一旁的橡皮艇组装区域也是一派紧张忙碌的景象。面对充气、固定、配件安装等一系列操作,参赛队员动作娴熟,衔接

流畅。从展开艇体、连接充气设备,到紧固船外机、检查管线,每一个步骤都严格按照规范执行。据了解,水上救援是防汛防台的核心科目,橡皮艇的快速组装与安全使用,直接关系到水域遇险人员的救援效率。

定点抛投科目考验了选手的眼力、臂力与心理素质。队员们手握抛投装置,凝神瞄准目标区域,发力、投掷一气呵成,绳索精准落至指定点位。运叠沙袋环节里,队员们两两配合,搬运、码放、堆叠动作迅速,模拟堤坝加固、险情封堵的实战场景。一排排整齐的沙袋,筑起一道道坚实的“安全屏障”。

此外,启动发电机、操作移动升降灯等科目,重点检验队员对防汛应急设备的实操能力。针对断电、夜间抢险等突发状况,参赛人员熟练完成机组检查、启动调试、灯光架设等操作,确保应急设备关键时刻正常运转。最具挑战性的密闭空间救人科目模拟极端救援场景,队员们沉着冷静,严格遵循救援流程,细致排查环境、规范实施救助,完整展现了密闭空间救援的专业流程,也充分体现出队员过硬的应急素养。

参赛的村级防汛责任人钱祯晨说,这次集中开展全科目

比武,既能让大家查漏补缺,也能学习借鉴其他队伍的优秀经验,不仅提升了实操能力,也强化了协同作战意识,“今后,我们会把所学技能运用到实战中,全力守护辖区群众生命财产安全。”

“基层是防汛防台的第一道关口,基层责任人的技能水平,直接关系到灾害处置的成效。”秀洲区防汛防台抗旱指挥部办公室相关负责人表示,此次技能比武全面检验了秀洲区基层防汛防台队伍的综合应急能力,进一步规范了应急装备操作流程,强化了基层人员防灾避险、抢险救援的实战本领。



水乡舞韵

昨天,2026秀洲区民生实事“文艺赋美全民艺术普及工程”王江泾镇第十五届“长虹碧波”民间文艺表演比赛广场舞专场在闻川会堂举行。来自各村(社区)的舞蹈队同台竞演,以舞传情、以艺会友,让文艺之花在基层绚丽绽放。

■摄影 记者 王蓉

嘉兴市自然资源和规划局
国有建设用地使用权挂牌出让公告

嘉土秀洲[2026]第12号

经嘉兴市人民政府批准,嘉兴市自然资源和规划局、嘉兴市公共资源交易中心决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(<https://www.zjzrzyjy.com/>)挂牌

出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	土地位置	土地面积 (m ²)	用途	规划指标			出让年限 (年)	挂牌起始价 (元/m ²)	保证金 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2026嘉秀洲-015号	嘉兴市秀洲区新城街道,东升西路北侧、大德路东侧	43428	商务金融用地、一类工业用地(标准厂房)、商业用地	2.5-2.6	不大于40%	不小于20%	商务金融40年、工业50年、商业40年	2485	2160
一、地下空间开发利用要求: 1.范围:与地面出让范围一致; 2.规划用途:其他商务用地配套; 3.开发层数:不大于2层; 4.开发深度:不大于12米。 二、其他要求: (一)固定资产投资强度:≥470万元/亩; (二)土地亩均产值,≥805万元/亩,土地亩均税收:≥47万元/亩; (三)单位增加值能耗:≤0.24吨标煤/万元; (四)单位排放增加值:≥2593.04万元/吨; (五)该宗地商务金融用地建筑允许按整层进行分割转让,且最小分割单元面积不小于300平方米;工业用地(标准厂房)建筑允许按整层进行分割转让,且最小分割单元面积不小于1000平方米;商业用地建筑允许分割转让,最小分割单元面积不小于300平方米。 (六)建筑限高:不高于110米,且满足机场限高要求。									

7月10日10:00。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统到账时间为准。

六、申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)(详见须知),登录浙江省自然资源智慧交易服务平台,填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金后方可参加网上挂牌出让活动。

七、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载挂牌出让文件。

八、联系方式

1.系统网络技术咨询:0571-88877690
2.现场咨询:嘉兴市公共资源交易中心,咨询电话及联系人:0573-82512026 徐女士 地址:广场路350号

嘉兴市自然资源和规划局秀洲分局,咨询电话及联系人:0573-82640732 蔡女士 地址:嘉兴市秀洲区长虹路376号明珠大厦辅楼四楼

嘉兴市自然资源和规划局
嘉兴市公共资源交易中心
2026年6月10日

嘉兴市自然资源和规划局
国有建设用地使用权拍卖出让公告

嘉土秀洲[2026]第13号

经嘉兴市人民政府批准,嘉兴市自然资源和规划局、嘉兴市公共资源交易中心决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(<https://www.zjzrzyjy.com/>)拍

出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

编号	土地位置	土地面积 (m ²)	用途	规划指标			出让年限 (年)	挂牌起始价 (元/m ²)	保证金 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2026嘉秀洲-017号	秀洲区新城街道,秀圣路东侧、东升西路北侧	13422	商业用地、城镇住宅用地	1.5-2.1	不大于45%	不小于20%	商业40、住宅70	5040	1355
一、地下空间开发利用要求: 1.范围:与地面出让范围一致; 2.规划用途:商业用地/二类居住用地配套; 3.开发层数:不大于2层; 4.开发深度:不大于12米。 二、其他要求: 1.该地块内旅馆部分,土地竞得人须100%自持,自项目竣工验收之日起2年后可整体转让;住宅部分可分割销售。									

二、竞买资格和要求:

2026嘉秀洲-017号:中华人民共和国境内具备房地产开发资质的法人,其他组织可申请竞买。地块申请人可以单独申请也可以联合申请(法律另有规定者除外),联合申请均需具备房地产开发资质。

本次地块的竞买申请人缴纳的竞买保证金以及竞得土地后缴纳的土地出让金须为竞买人(受让人)自有资金,并在签订“网上交易成交确认书”前提供“不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金”的承诺书。

三、竞得入选人确定方式:本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人,本次拍卖出让不设底价。

四、竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内缴纳土地出让金总额的50%,其余土地出让金须在出让合同签订之日起60日内付清(土地出让金由税务部门征收)。缴款截止日期如遇法定节假日,则顺延至节假日后第一个工作日。

五、地块的竞得人应遵守嘉兴市房地产管理的相关政策规定,如遇新的管理政策出台,则从其规定。

六、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(<https://www.zjzrzyjy.com/>)进行。

拍卖报名时间:2026年6月10日10:00至2026年6月30日16:00。

缴纳竞买保证金的截止时间:2026年6月30日16:00。

拍卖时间:2026年7月01日10:00至产生最高价。以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统到账时间为准。

七、申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)(详见须知),登录浙江省自然资源智慧交易服务平台,填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金后方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载拍卖出让文件。

九、联系方式

1.系统网络技术咨询:0571-88877690
2.现场咨询:嘉兴市公共资源交易中心,咨询电话及联系人:0573-82512026 徐女士 地址:嘉兴市广场路350号

嘉兴市自然资源和规划局秀洲分局,咨询电话及联系人:0573-82640732 蔡女士 地址:嘉兴市秀洲区长虹路376号明珠大厦辅楼四楼

嘉兴市自然资源和规划局
嘉兴市公共资源交易中心
2026年6月10日